



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



AIPo
Agenzia Interregionale per il fiume Po



**REGIONE
PIEMONTE**

DTI PIEMONTE ORIENTALE UFFICIO OPERATIVO DI ALESSANDRIA

FIUME BORMIDA

AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico 'Aulara' in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in comune di Alessandria.
Finanziato dall'Unione Europea - Nextgenerationeu - CUP: B38H22000060001
PNRR: M2 - C4 - I2.1b - Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico

PROGETTO DEFINITIVO

ELABORATO:

RELAZIONE SUI VINCOLI

ALLEGATO:

02.3

IL PROGETTISTA:

Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti (reg. Cuneo 16/06/23 n.12146 serie 1T)

Ing. Massimo REGGIO

Dott. Geol. Annalisa BOVE

Studio REGGIO - ingegneria civile

Via dell'Acquedotto 29
12051 ALBA (CN)
P.Iva 03101910044 CF. rggmsm69s19a124e
tel 0173.272451 mail: ingegneria@studioreggio.net
pec: massimo.reggio@ingpec.eu

sede legale: Corso Piave 49/3, 12051 Alba
sede operativa: Corso Europa 73/B
P.Iva: 00194108882 C.F. bvonls75a71b111v
Tel. 338.3891284 mail: annalisa.bove@geologiapiemonte.it
pec: a.bove@pec.epap.it

DATA:

04/08/2023

REV:

00

codice:

23050

VISTO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Dott. Ing. Luca Franzi

(firmato digitalmente)

redaz.

contr.

JG

MR

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po		
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001		PROGETTO DEFINITIVO

Sommario

1	PREMESSA	3
2	AREA PRGC	3
3	VINCOLI TUTELA AMBIENTALE	5
3.1	BENI PAESAGGISTICI P2.....	5
3.2	AMBITI E UNITÀ DI PAESAGGIO P3	7
3.3	COMPONENTI PAESAGGISTICHE P4	8
4	VINCOLO IDROGEOLOGICO	9
5	VINCOLO ARCHEOLOGICO	9
6	ALTRI VINCOLI	10

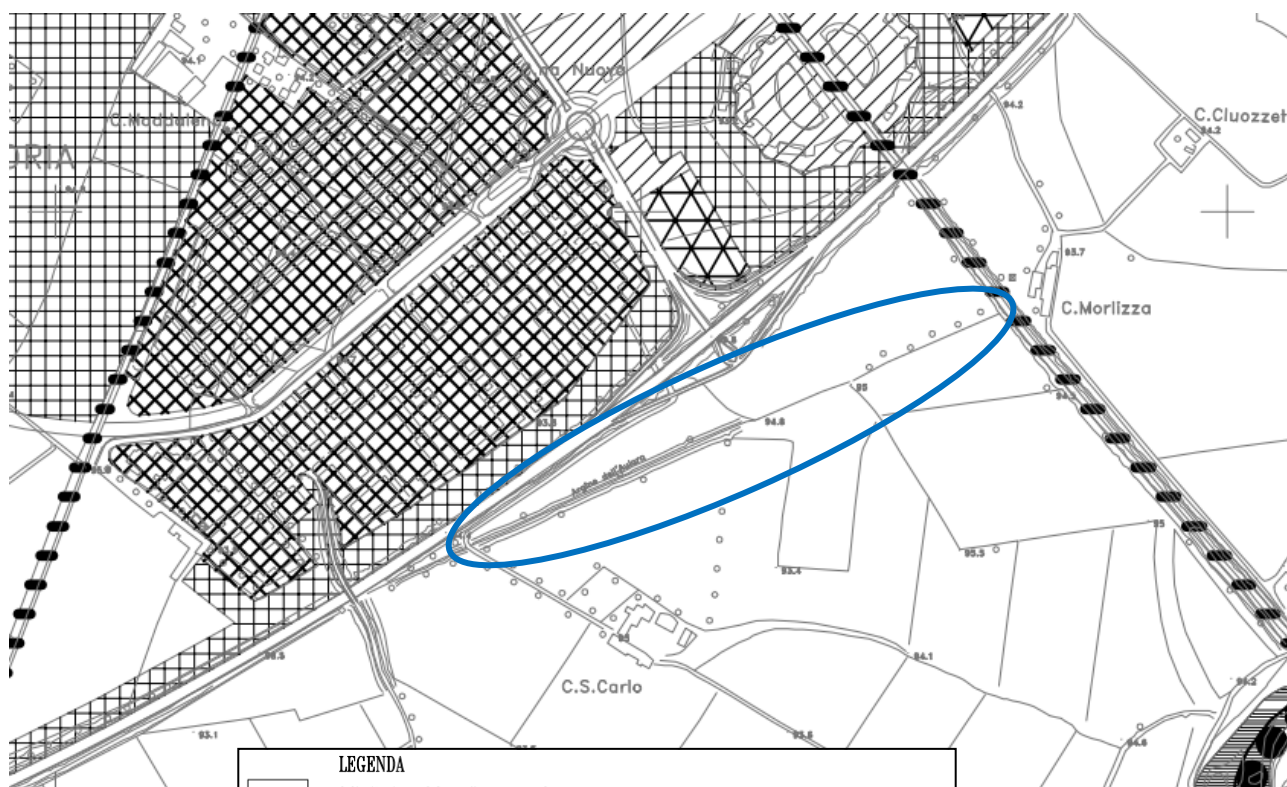
COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001 PROGETTO DEFINITIVO

1 PREMESSA

Oggetto della presente relazione è l'adeguamento e il miglioramento dell'argine del fiume Bormida ad Alessandria. Sono state analizzate tutte le condizioni di vincolo per l'area oggetto di intervento.

2 AREA PRGC

Ai sensi del PRGC vigente, l'area oggetto di intervento ricade in "Aree per attività agricole" di cui all'art 45 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRGC.



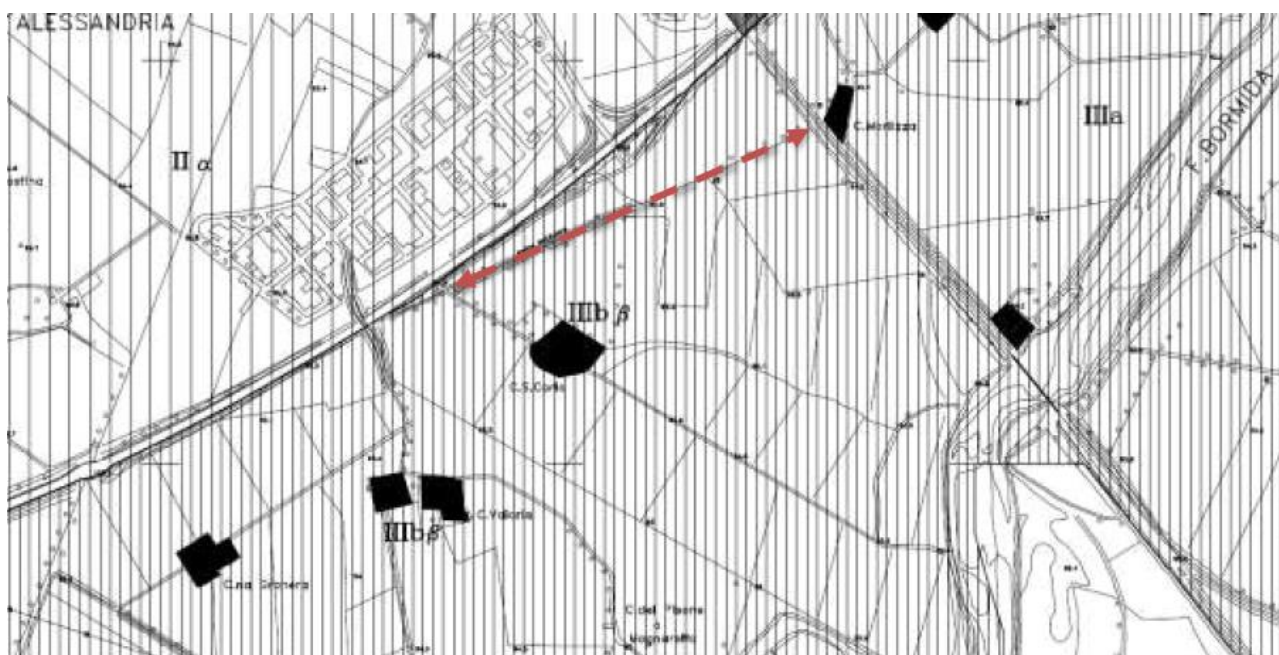
LEGENDA

LEGENDA		
	delimitazione del confine comunale;	
	delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;	
	delimitazione delle unita' urbanistiche;	N d A, art. 62
Corsi e specchi d' acqua:		
	fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali, laghi artificiali e zone umide;	N d A, art. 52
	aree di esondazione della piena;	N d A, art. 52 bis
	Aree ferroviarie;	N d A, art. 32 ter
	Aree destinate alla viabilita';	N d A, art. 32 bis
	Individuazione delle principali piste ciclabili;	N d A, art. 32 bis
Aree per attivita' agricole:		
	aree per attivita' agricole specializzate;	N d A, art. 45 bis
	Aree per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;	N d A, art. 32 septies
	Aree militari;	N d A, art. 32 quater
Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:		
	attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;	N d A, art. 32 series
	attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;	N d A, art. 32 series
	parchi pubblici urbani e comprensoriali;	N d A, art. 32 series

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO				PAG 3 DI 10
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00
					PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001 PROGETTO DEFINITIVO

Dal punto di vista della pericolosità geomorfologica locale, il quadro dei dissesti sul territorio comunale allegato al P.R.G.C. vigente rappresentato dalla “Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell’idoneità all’utilizzazione urbanistica”, inserisce il settore indagato in **Classe IIIa**, ossia in porzioni di territorio inedificate, con la possibile presenza di edifici sparsi, che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti, all’interno delle quali, in accordo con la normativa P.A.I. (art.9 N.T.A.) e di P.R.G.C. (art.51-52) **sono consentiti opere di difesa ed interventi di ripristino e sistemazione idraulica senza modificazioni nel tracciato o alterazioni del flusso idrico.**



Estratto P.R.G.C. - Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica

LEGENDA

CLASSE III: PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ALTA Porzioni di territorio nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio, derivanti questi ultimi dalla urbanizzazione dell'area, sono tali da impedirne l'utilizzo qualora inedificate, richiedono viceversa, la previsione di interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio esistente.		(Aree inedificabili o con edificabilità vincolata). a Aree inedificate IIIa Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici e idrogeologici che le rendono inidonee a nuovi insediamenti. (Circ. 7/LAP). b Aree edificate IIIbα Aree ubicate all'interno della Fascia C e/o a retro della Fascia B di Progetto e nelle Porzioni di Spinetta Marengo e Litta (N.d.A. art. 51). IIIbβ Aree a destinazione agricola ubicate all'interno della Fascia A e/o B del Piano Stralcio Fasce Fluviali (N.d.A. art. 51). IIIbγ Aree che hanno subito un peggioramento delle proprietà geotecniche dei terreni a seguito dell'evento alluvionale del novembre 1994 (N.d.A. art. 51). c Aree edificate IIIc Porzioni di territorio edificate ad alta pericolosità geomorfologica e ad alto rischio, per le quali non è proponibile una ulteriore utilizzazione urbanistica neppure per il patrimonio esistente (Circ. 7/LAP)	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO				PAG 4 DI 10	
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po		
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001		PROGETTO DEFINITIVO



Legenda

Tavola P2 - beni paesaggistici 1: 100.000

Immobili e aree di notevole interesse pubblico ai sensi degli artt 136 e 157 del D lgs n 42 del 2004

Bene ex DDMM 1-8-1985



Alberi monumentali



Bene ex L 1497-39 punti



Bene ex L 1497-39 linee



Bene ex L 1497-39 poligoni



Bene individuato ai sensi del D lgs n 42 del 2004 artt dal 138 al 141



Legenda

Aree tutelate per legge ai sensi dell art 142 del D lgs n 42 del 2004

Lettera b - Laghi



Lettera b - fascia



Lettera c - I fiumi - i torrenti - i corsi d acqua



Lettera c - Fasce di 150 m



Lettera d - Le montagne per la parte eccedente 1600 m slm per la catena alpina e 1200 m slm per la catena appenninica - art 13 NdA



Lettera e - I ghiacciai - art 13 NdA



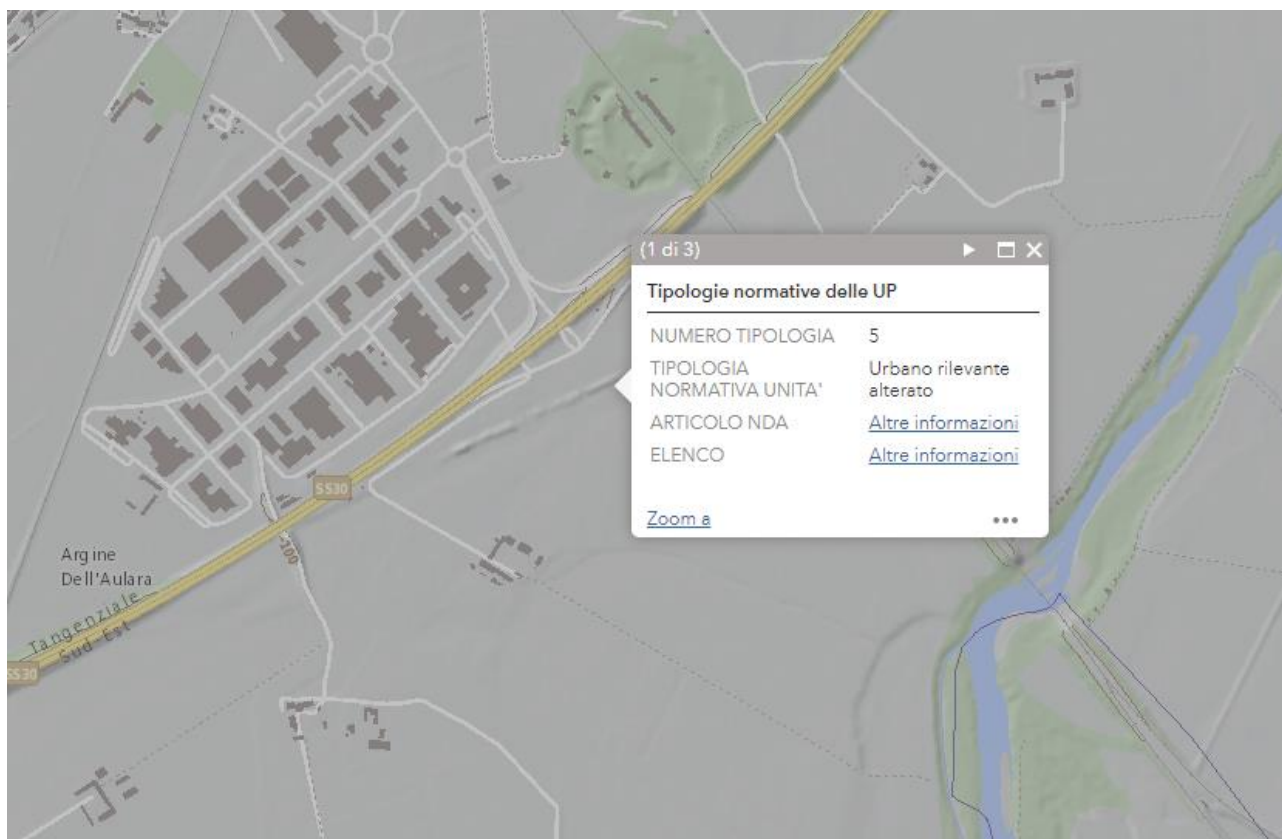
Lettera e - I circhi glaciali - art 13 NdA

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO				PAG 6 DI 10	
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001 PROGETTO DEFINITIVO

3.2 Ambiti e unità di paesaggio P3

L'area oggetto di intervento è ricadente nell'unità di Paesaggio "Urbano rilevante alterato".



Legenda

Tavola P3 Ambiti e unità di paesaggio 1:250.000

Ambiti di Paesaggio



Unità di Paesaggio



Tipologie normative delle UP

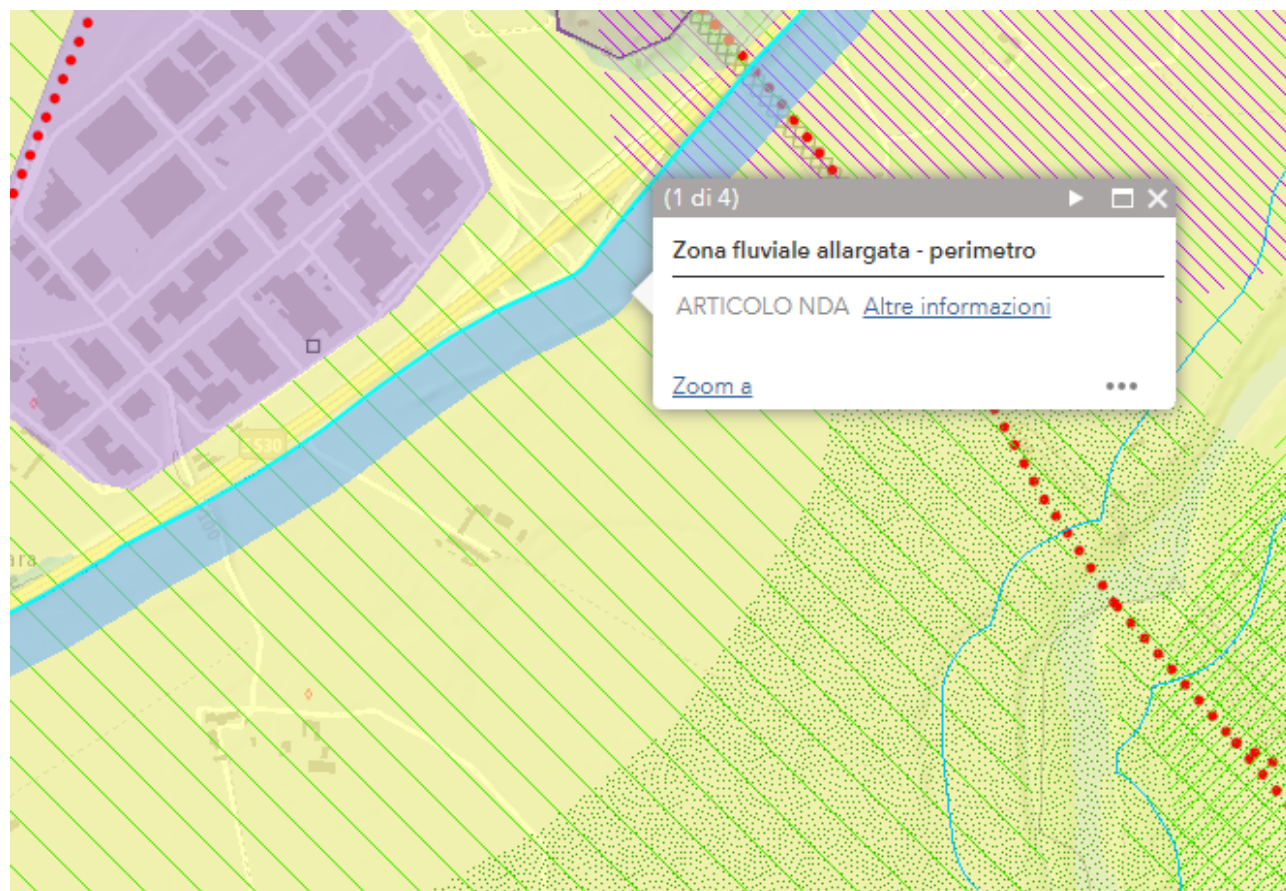
- naturale integro e rilevante
- naturale/rurale integro
- rurale integro e rilevante
- naturale/rurale alterato episodicamente da insediamenti
- urbano rilevante alterato
- naturale/rurale o rurale a media rilevanza e buona integrità
- naturale/rurale o rurale a media rilevanza e integrità
- rurale/insediato non rilevante

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO					PAG 7 DI 10
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001 PROGETTO DEFINITIVO

3.3 Componenti paesaggistiche P4

L'area oggetto di intervento è ricadente nella componente paesaggistica "Zona fluviale allargata".



Legenda

Sistema dei crinali - fascia 50 m

Mont principali

Mont secondari

Ghiacciai rocce e macereti

Zona fluviale allargata

Zona fluviale allargata - perimetro

Zona fluviale allargata - simbolo

Zona fluviale interna

Laghi

Territori a prevalente copertura boscata

Le zone fluviali "allargate" comprendono interamente:

- Aree incluse nel sistema fasce A, B, C individuate dal P.A.I.;

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO					PAG 8 DI 10
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po					
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001					PROGETTO DEFINITIVO

- aree tutelate articolo 142 del D.Lgs. 42/04;
- aree geomorfologicamente ed ecologicamente collegate alle dinamiche idrauliche e paleoalvei.

Indirizzi del PPR: per garantire il miglioramento delle condizioni ecologiche e paesaggistiche delle zone fluviali, fermi restando, per quanto non attiene alla tutela del paesaggio, i vincoli e le limitazioni dettate dal PAI, nonché le indicazioni derivanti da altri strumenti di pianificazione e programmazione di bacino, si provvede a:

- nelle zone fluviali “allargate”:
 - I. favorire il mantenimento degli ecosistemi più naturali, con la rimozione o la mitigazione dei fattori di frammentazione e di isolamento e la realizzazione o il potenziamento dei corridoi di connessione ecologica;
 - II. migliorare l’accessibilità e la percorribilità pedonale, ciclabile, a cavallo, nonché la fruibilità degli spazi ricreativi con attrezzature e impianti a basso impatto ambientale e paesaggistico.

4 VINCOLO IDROGEOLOGICO

Dal punto di vista strettamente idrogeologico, il sottosuolo è contraddistinto da un complesso idrogeologico permeabile per porosità definito in letteratura **Complesso Idrogeologico dei depositi alluvionali recenti**, di spessore variabile tra 10 metri e 8 metri; sulla base della ricostruzione litostratigrafica, questo rappresenta un acquifero non confinato, costituito da alternanza di strati ghiaioso-sabbiose e livelli limo-argillosi, ospitante una **falda idrica a superficie libera** (falda freatica) con buone capacità produttive. Lo sviluppo della falda superficiale risulta influenzato dall’andamento della superficie topografica, di cui generalmente segue l’andamento, dalle caratteristiche litologiche dei terreni attraversati e, infine, dalla presenza dei corsi d’acqua che ne determinano le principali direzioni di flusso: la funzione drenante, in questa zona, è assolta dal Fiume Bormida e dal Torrente Orba.

Sull’area oggetto di intervento **NON è presente un vincolo idrogeologico**.

5 VINCOLO ARCHEOLOGICO

L’area oggetto di intervento **NON è soggetta ad uno specifico vincolo archeologico**.

Per l’intervento in progetto non è prevista la procedura di verifica archeologica ai sensi dell’Art. 25 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto le profondità di scavo previste riguardano porzioni già completamente rimaneggiate nell’ambito dell’attività agricola.

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO					PAG 9 DI 10
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050

COMMITTENTE:	AIPO – Agenzia Interregionale Fiume Po		
Progetto:	AL-E-1798 - Lavori di adeguamento rilevato arginale storico "Aulara" in sinistra Fiume Bormida a monte del ponte ferroviario Torino-Genova in Comune di Alessandria". CUP: B38H22000060001		PROGETTO DEFINITIVO

6 ALTRI VINCOLI

L'area oggetto di intervento si trova in fascia di rispetto di 30m dalla Ferrovia Torino-Genova per il quale è necessaria specifica autorizzazione. Tale vincolo è analizzato compiutamente nell'elaborato "CENSIMENTO E RISOLUZIONE INTERFERENZE".

ELABORATO:	RELAZIONE VINCOLI E INQUADRAMENTO				PAG 10 DI 10	
N	02.3	DATA	04.08.2023	REVISIONE	00	PROT: 23050